**INFORMACJA DOT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA   
I OCHRONY ZDROWIA**

|  |  |
| --- | --- |
| INWESTOR | **Gmina Miasto Koszalin**  **Zarząd Budynków Mieszkalnych**  ul. Połczyńska 24  75-815 Koszalin |
| NAZWA ZAMIERZENIA  BUDOWLANEGO | Przebudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego |
| ADRES I KATEGORIA  OBIEKTU BUDOWLANEGO | **ul. Wróblewskiego 4-6**  **75-350 Koszalin**  **Kategoria obiektu budowlanego: XIII** |
| POZOSTAŁE DANE  ADRESOWE | Identyfikator działki: 326101\_1.0021.173.28  dz. nr 173/28 obr.21 |

**Faza: Projekt budowlany**

Autor: mgr inż. Igor Jucha

upr. bud. ZAP/0134/PBKb/23

**OPIS TECHNICZNY DO INFORMACJI BIOZ**

**1. Zakres robót**

Zakres robot obejmuje:

- roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznaczenie

i ogrodzenie,

- wykonanie izolacji

- roboty dekarskie i blacharskie   
- roboty tynkowe i okładzinowe,

- roboty malarskie i impregnacyjne,

- roboty wykończeniowe,

- roboty murarskie,

- prace rozbiórkowe

- przygotowanie obiektu do odbioru

**2. Wykaz obiektów podlegających adaptacji**

- budynek mieszkalny wielorodzinny

**3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót**

Zagrożenie mogące wystąpić przy realizacji niniejszego zamierzenia należą do typowych problemów wykonawczych. Realizacja inwestycji nie powinna rodzić sytuacji szczególnego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi bezpośrednio uczestniczących w procesie budowy, jak i osób postronnych. W czasie prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać obowiązujące przepisy bhp. Powinno się zapewnić i utrzymywać w dobrym stanie wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie jak i osób postronnych. Każdy pracownik powinien znać przepisy i zasady bhp, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddać się wymaganym egzaminom sprawdzającym. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie oraz stosowne uprawnienia do pracy. Powinni być wyposażeni w odpowiedni do charakteru pracy sprzęt ochronny. Do prac niebezpiecznych występujących na budowie należy zaliczyć: > prace na wysokościach występujące przy remoncie dachu, kominów i wysokich ścian. Występują w tym przypadku zagrożenia upadku z wysokości poniżej 9,0 m i uderzenia spadającymi materiałami, czy narzędziami z takiej wysokości. Prace te należy wykonywać przy odpowiednich zabezpieczeniach i asekuracji osobistej; pasy, szelki bezpieczeństwa i inne zabezpieczenia. Teren budowy winien być zabezpieczony przed wejściem osób postronnych i wyposażony w tablice ostrzegawcze informujące o pracach na wysokości i wynikających z tego zagrożeniach. Należy każdorazowo, przed przystąpieniem do prac, dokonywać przeglądu zabezpieczeń. Do prac dopuszczać wyłącznie pracowników posiadających zaświadczenia lekarskie zezwalające na podejmowanie prac na wysokości. Można korzystać wyłącznie ze sprawnych maszyn i urządzeń, w sposób określony DTR urządzenia i instrukcją obsługi.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wy-łącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

**4. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót**

Roboty będą prowadzone wewnątrz oraz na zewnątrz budynku i powinny być oznakowane taśmą w kolorach białym i czerwonym

**5. Instruktaż pracowników**

Wszystkie prace budowlano-montażowe, rozbiórkowe, odbiory robót należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, przepisami BHP, normami, pod nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych, wykwalifikowanych i przeszkolonych , przy użyciu właściwego sprzętu i ekwipunku. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków BHP zgodnie z zasadami określonymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 06 lutego 2003r, a także innych przepisach BHP. Powyższy wymóg powinien być spełniony również gdy nie zachodzi obowiązek sporządzenia planu BIOZ. Wszyscy pracownicy na placu budowy powinni zostać przeszkoleni nt bezwzględnego przestrzegania warunków BHP oraz poinformowani przez kierownika budowy o zakresie i sposobie realizacji inwestycji.

**6. Nie przewiduje się przechowywania na budowie niebezpiecznych**

**materiałów i substancji.**